



ЗАТВЕРДЖЕНО
УПРАВЛІННЯ БУДІВНИЦТВА ТА
АРХІТЕКТУРИ ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
СЕВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ (04011609)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 29 від 17.08.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:1438-1347-4254-9661

Реєстраційний номер 29 від 16.08.2021

Будівництво паркувального майданчика та майданчика для зберігання мастильних матеріалів за межами населеного пункту на території Лисичанської територіальної громади Северодонецького району Луганської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове Луганська обл., Северодонецький район, Лисичанська територіальна громада, будівництво, смт Малорязанцеве (станом на 01.01.2021), за межами населеного пункту смт Малорязанцеве
Адреса за адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021: Луганська обл., Попаснянський р., смт. Малорязанцеве
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТАН" (31324802), тел.: +380506250827, +380647493436, email: stan_pops@ukr.net
(інформація про замовників)
3. Кадастровий номер: 4423857200:14:001:0003. Площа: 0.6547 га. Цільове призначення: 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Для обслуговування машдвору. Функціональне призначення: Землі сільськогосподарського призначення за межами населеного пункту, на території, яка за даними ДЗК враховується в Лисичанській територіальній громаді Северодонецького району Луганської області (раніше враховувались в Малорязанцівській селищній раді Попаснянського району Луганської обл.) згідно документу:
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)
4. Реєстраційний номер: 4248430 - Назва: Ангар для ремонту сільськогосподарської техніки - Площа: 213.1 кв.м. - Адреса: Луганська обл., Северодонецький район, смт Малорязанцеве, виробничого відділення майданчик, будинок 1

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Існуюча (не зазначено)

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не вимагається (не зазначено)

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Відсутні

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. - інше - створення безбар'єрного простору для всіх категорій людей з інвалідністю відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд -

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник управління
будівництва та архітектури
Лисичанської міської ВЦА
Северодонецького району
Луганської області

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Земляна Світлана Олександрівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 17.08.2021