

**УКРАЇНА**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА ЛИСИЧАНСЬК**

**ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

28.09.2020 м. Лисичанськ № 442

**Про надання земельної**

**ділянки в оренду**

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця про надання земельної ділянки в оренду, керуючись пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово – цивільні адміністрації», статтями 93, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, частиною третьою статті 631 Цивільного кодексу України

**зобов'язую:**

1. Надати фізичній особі - підприємцю Антоненко Юлії Іванівні в оренду строком на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,0623 га для реконструкції та експлуатації частини адміністративної будівлі з будівництвом прибудови та організацією двох окремих входів під магазин за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Жовтнева, 4, **кадастровий номер** **4411800000:41:001:0024**:

1.1. Зобов’язати ФОП Антоненко Юлію Іванівну:

1.1.1. В місячний термін після прийняття даного розпорядження укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку;

1.1.2. Орендну плату за землю сплачувати з урахуванням фактичного використання земельної ділянки;

1.1.3. Оформити зовнішній облік прибудови з двома окремими входами та магазину відповідно до проєктної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки;

1.1.4. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

2. Управлінню власності військово – цивільної адміністрації міста Лисичанськ Луганської області організувати роботу з укладання договору оренди землі.

3. Управлінню будівництва та архітектури військово – цивільної адміністрації міста Лисичанськ Луганської області забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки зовнішнього вигляду об’єкту містобудування відповідно до проєктної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

4. Управлінню житлово – комунального господарства військово – цивільної адміністрації міста Лисичанськ Луганської області забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території міста Лисичанська.

5. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керівник**  **військово–цивільної адміністрації** |  | Олександр ЗАЇКА |