

**УКРАЇНА**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА ЛИСИЧАНСЬК**

**ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

11.09.2020 м. Лисичанськ № 323

**Про надання земельної**

**ділянки в оренду**

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця про надання земельної ділянки в оренду, керуючись Указом Президента України від 27.07.2020 № 293/2020, пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово – цивільні адміністрації», статтями 93, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, частиною третьою статті 631 Цивільного кодексу України

**зобов'язую:**

1. Надати фізичній особі - підприємцю Третяку Івану Івановичу в оренду строком на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,0175 га для експлуатації магазину по продажу автозапчастин з закритою площадкою за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Первомайська, 30-в, **кадастровий номер** **4411800000:12:002:0018**:

1.1. Зобов’язати ФОП Третяка Івана Івановича:

1.1.1. В місячний термін після прийняття даного розпорядження укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку;

1.1.2. Орендну плату за землю сплачувати з урахуванням фактичного використання земельної ділянки;

1.1.3. Утримувати зовнішній облік магазину по продажу автозапчастин та закритої площадки відповідно до проектної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки;

1.1.4. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

2. Управлінню власності Лисичанської міської ради організувати роботу з укладання договору оренди землі.

3. Управлінню будівництва та архітектури Лисичанської міської ради забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки зовнішнього вигляду об’єкту містобудування відповідно до проектної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

4. Управлінню з виконання політики Лисичанської міської ради в галузі ЖКГ забезпечити контроль за утриманням вищезазначеним орендарем земельної ділянки прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території міста Лисичанська.

5. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керівник**  **військово–цивільної адміністрації** |  | Олександр ЗАЇКА |