

**УКРАЇНА**

**ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ СЄВЄРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**КЕРІВНИКА ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ**

**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

30.06.2021 м. Лисичанськ № 619

Код згідно КОАТУУ **4411800000**

**Про встановлення ставок та пільг**

**зі сплати податку на нерухоме майно,**

**відмінне від земельної ділянки**

З метою забезпечення єдиного підходу до податкових ставок та збільшення надходжень до місцевого бюджету Лисичанської міської територіальної громади, враховуючи Указ Президента України від 19.02.2021 № 62/2021, керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 6 частини першої статті 4 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації»

зобов’язую:

1. Встановити на території Лисичанської міської територіальної громади з 01.01.2022 року:

ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Об’єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Пільги із сплати податку визначаються відповідно до підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначається відповідно до пунктів 266.10, 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається відповідно до підпункту 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Розпорядження набирає чинності з 01.01.2022 року.

11. Розпорядження підлягає оприлюдненню.

12. Рішення Лисичанської міської ради та міських, сільських, селищних рад, які увійшли до складу Лисичанської міської територіальної громади, що встановлювали ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визнати таким , що втратили чинність.

13. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

**Керівник Лисичанської міської**

**військово-цивільної адміністрації Олександр ЗАЇКА**

**Додаток 1**

до розпорядження керівника

Лисичанської міської військово-цивільної адміністрації

від 30.06.2021 № 619

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються з 01.01.2022 та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 4400000000 | - | 4411800000 | Лисичанська міська територіальна громада Сєвєродонецького району Луганської області |

| Класифікація будівель та споруд | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| --- | --- |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| **11** | **Будівлі житлові** |
| **111** | **Будинки одноквартирні** |
| **1110** | **Будинки одноквартирні1** |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **112** | **Будинки з двома та більше квартирами** |
| **1121** | **Будинки з двома квартирами1** |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| **1122** | **Будинки з трьома та більше квартирами1** |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| **113** | **Гуртожитки1** |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **12** | **Будівлі нежитлові** |
| **121** | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** |
| **1211** | **Будівлі готельні** |
| 1211.1 | Готелі  | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| 1211.2 | Мотелі  | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| 1211.3 | Кемпінги  | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| 1211.4 | Пансіонати  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1211.5 | Ресторани та бари  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **1212** | **Інші будівлі для тимчасового проживання** |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| **122** | **Будівлі офісні** |
| **1220** | **Будівлі офісні1** |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування  | 1,000 | х | х | 1,000 | х | х |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 1,000 | х | х | 1,000 | х | х |
| **123** | **Будівлі торговельні** |
| **1230** | **Будівлі торговельні** |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв’язку** |
| **1241** | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі** |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | 1,000 | х | х | 1,000 | х | х |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| **1242** | **Гаражі** |
| 1242.1 | Гаражі наземні  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1242.2 | Гаражі підземні  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| **125** | **Будівлі промислові та склади** |
| **1251** | **Будівлі промислові1** |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості1 | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії1 | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості1 | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості1 | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості1 | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості1 | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості1 | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне1 | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **1252** | **Резервуари, силоси та склади** |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1252.3 | Силоси для зерна  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні  | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1252.6 | Холодильники  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1252.7 | Складські майданчики  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1252.8 | Склади універсальні  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1252.9 | Склади та сховища інші1 | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **126** | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** |
| **1261** | **Будівлі для публічних виступів** |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1261.3 | Цирки  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки  | 1,500 | х | х | 1,500 | х | х |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| **1262** | **Музеї та бібліотеки** |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1262.3 | Технічні центри  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1262.4 | Планетарії1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1262.5 | Будівлі архівів1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| **1263** | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| **1264** | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| **1265** | **Зали спортивні1** |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | 0,200 | х | х | 0,200 | х | х |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1265.5 | Тири  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1265.9 | Зали спортивні інші  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| **127** | **Будівлі нежитлові інші** |
| **1271** | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства1** |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші1 | 0,300 | х | х | 0,300 | х | х |
| **1272** | **Будівлі для культової та релігійної діяльності1** |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо1 | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| **1273** | **Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою1** |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| **1274** | **Будівлі інші, не класифіковані раніше1** |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів1 | 0,000 | х | х | 0,000 | х | х |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень  | 0,500 | х | х | 0,500 | х | х |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів  | 0,100 | х | х | 0,100 | х | х |

**Начальник відділу економіки**

 **Олександр МОРДАСОВ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Додаток 2**

до розпорядження керівника

Лисичанської міської військово-цивільної адміністрації

від 30.06.2021 № 619

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 4400000000 | - | 4411800000 | Лисичанська міська територіальна громада Сєвєродонецького району Луганської області |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| - | - |
| - | - |
| - | - |
| - | - |
| - | - |
| - | - |

**Начальник відділу економіки Олександр МОРДАСОВ**