



ЗАТВЕРДЖЕНО
УПРАВЛІННЯ БУДІВНИЦТВА ТА
АРХІТЕКТУРИ ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
СЕВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ (04011609)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 31 від 30.08.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:1617-9014-1654-8048

Реєстраційний номер 31 від 30.08.2021

Реконструкція квартири та господарських споруд з будівництвом прибудови, гаражу та літньої кухні за адресою: вул. Докучаєва, буд.2, кв.2 м. Лисичанськ

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція, Нове будівництво, Луганська обл., Северодонецький район, Лисичанська територіальна громада, м. Лисичанськ (станом на 01.01.2021), вулиця Докучаєва, б. 2, кв./оф. 2
Адреса за адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021: Луганська обл., м. Лисичанськ, вулиця Докучаєва

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Акіберов Володимир Олександрович (2081412750) паспорт: ЕЛ041347 виданий Лисичанським МВ УДМС України в Луганській області 26.10.2016, тел.: +38(050)-709-49-04

(інформація про замовників)

3. Кадастровий номер: 4411800000:26:001:0062. Площа: 0.1 га. Цільове призначення: Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
Функціональне призначення: Територія одноповерхової садибної забудови згідно документу: Рішення Ворошиловградської обласної ради

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

4. Реєстраційний номер: 2261232 - Назва: Квартира з господарськими будівлями та спорудами № 2 в будинку № 2 по вулиці Докучаєва у місті Лисичанськ Луганської області - Площа: 57.6 кв.м. - Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Докучаєва, буд. 2, кв.2

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Існуюча

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не вимагається (не вимагається)

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається (не вимагається)

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Відсутні

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник управління
будівництва та архітектури
Лисичанської міської ВЦА
Северодонецького району
Луганської області

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Земляна Світлана Олександрівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 30.08.2021