



УКРАЇНА
ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СЕВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
КЕРІВНИКА ЛИСИЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

30.06.2021

м. Лисичанськ

№ 619

Код згідно КОАТУУ **4411800000**

**Про встановлення ставок та пільг
зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

З метою забезпечення єдиного підходу до податкових ставок та збільшення надходжень до місцевого бюджету Лисичанської міської територіальної громади, враховуючи Указ Президента України від 19.02.2021 № 62/2021, керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 6 частини першої статті 4 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації»

зобов'язую:

1. Встановити на території Лисичанської міської територіальної громади з 01.01.2022 року:

ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Пільги із сплати податку визначаються відповідно до підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначається відповідно до пунктів 266.10, 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається відповідно до підпункту 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

10. Розпорядження набирає чинності з 01.01.2022 року.

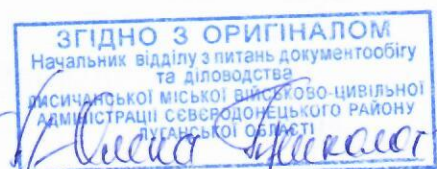
11. Розпорядження підлягає оприлюдненню.

12. Рішення Лисичанської міської ради та міських, сільських, селищних рад, які увійшли до складу Лисичанської міської територіальної громади, що встановлювали ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визнати таким, що втратили чинність.

13. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

**Керівник Лисичанської міської
військово-цивільної адміністрації**

Олександр ЗАЇКА



30.06.2021

Додаток 1

до розпорядження керівника
Лисичанської міської військово-цивільної
адміністрації
від 30.06.2021 № 619

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються з 01.01.2022 та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4400000000	-	4411800000	Лисичанська міська територіальна громада Сєвєродонецького району Луганської області

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні¹						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	x	x	x	0,500	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	x	x	x	0,500	x
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	x	x	x	0,500	x
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	x	x	x	0,500	x
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	x	x	x	0,500	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		найменування			для юридичних осіб			
					для фізичних осіб			
код		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500	x	x	1,500	x	x	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ¹							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	x	x	0,500	x	x	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	x	x	1,500	x	x	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	x	x	1,500	x	x	
113	Гуртожитки ¹							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,500	x	x	0,500	x	x	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ¹	0,000	x	x	0,000	x	x	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ¹	0,000	x	x	0,000	x	x	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ¹	0,000	x	x	0,000	x	x	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ¹	0,000	x	x	0,000	x	x	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ¹	0,000	x	x	0,000	x	x	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,500	x	x	0,500	x	x	
12	Будівлі нежитлові							
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі							
1211	Будівлі готельні							
1211.1	Готелі	1,500	x	x	1,500	x	x	
1211.2	Мотелі	1,500	x	x	1,500	x	x	
1211.3	Кемпінги	1,500	x	x	1,500	x	x	
1211.4	Пансіонати	0,500	x	x	0,500	x	x	
1211.5	Ресторани та бари	0,500	x	x	0,500	x	x	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання							
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500	x	x	0,500	x	x	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,100	x	x	0,100	x	x	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,100	x	x	0,100	x	x	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	x	x	1,500	x	x	
122	Будівлі офісні ¹							
1220	Будівлі офісні ¹							
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ¹	0,000	x	x	0,000	x	x	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	x	x	1,000	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,000	x	x	0,000	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,000	x	x	0,000	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	x	x	0,500	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000	x	x	1,000	x	x
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,300	x	x	0,300	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,300	x	x	0,300	x	x
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,300	x	x	0,300	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	x	x	0,500	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	x	x	0,500	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	x	x	1,500	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,100	x	x	0,100	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,200	x	x	0,200	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,200	x	x	0,200	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,200	x	x	0,200	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,200	x	x	0,200	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамвайні та троллейбусні депо	1,000	x	x	1,000	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300	x	x	0,300	x	x
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	x	x	0,500	x	x
1242.2	Гаражі підземні	0,200	x	x	0,200	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300	x	x	0,300	x	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	0,100	x	x	0,100	x	x	x
125	Будівлі промислові та склади							
1251	Будівлі промислові¹							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ¹	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ¹	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ¹	0,300	x	x	0,300	x	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ¹	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ¹	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ¹	0,500	x	x	0,500	x	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ¹	0,500	x	x	0,500	x	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ¹	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ¹	0,500	x	x	0,500	x	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,300	x	x	0,300	x	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,300	x	x	0,300	x	x	x
1252.3	Силоси для зерна	0,300	x	x	0,300	x	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,300	x	x	0,300	x	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1252.6	Холодильники	0,100	x	x	0,100	x	x	x
1252.7	Складські майданчики	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1252.8	Склади універсальні	0,200	x	x	0,200	x	x	x
1252.9	Склади та сховища інші ¹	0,500	x	x	0,500	x	x	x
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення							
1261	Будівлі для публічних виступів							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,100	x	x	0,100	x	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1261.2	Зали засідань та багатощільові зали для публічних виступів	0,100	x	x	0,100	x	x
1261.3	Цирки	0,100	x	x	0,100	x	x
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500	x	x	1,500	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500	x	x	0,500	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	x	x	0,100	x	x
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ¹	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ¹	0,000	x	x	0,000	x	x
1262.3	Технічні центри	0,100	x	x	0,100	x	x
1262.4	Планетарії ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1262.5	Будівлі архівів ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,100	x	x	0,100	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,100	x	x	0,100	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ¹	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ¹	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ¹	0,000	x	x	0,000	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,100	x	x	0,100	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ¹	0,100	x	x	0,100	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ¹	0,100	x	x	0,100	x	x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)				
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб	
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона 3 зона
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ¹	0,000	x	x	0,000	x x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ¹	0,100	x	x	0,100	x x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ¹	0,100	x	x	0,100	x x
1265	Зали спортивні¹					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,200	x	x	0,200	x x
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100	x	x	0,100	x x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100	x	x	0,100	x x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100	x	x	0,100	x x
1265.5	Тири	0,100	x	x	0,100	x x
1265.9	Зали спортивні інші	0,500	x	x	0,500	x x
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства¹					
1271.1	Будівлі для тваринництва ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.2	Будівлі для птиківництва ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.6	Будівлі тепличного господарства ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.7	Будівлі рибного господарства ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ¹	0,300	x	x	0,300	x x
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності¹					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ¹	0,100	x	x	0,100	x x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,100	x	x	0,100	x x
1272.3	Цвинтарі та крематорії ¹	0,000	x	x	0,000	x x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою¹					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ¹	0,000	x	x	0,000	x x

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ¹	0,000	x	x	x	0,000	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше¹							
1274.1	Казарми Збройних Сил ¹	0,000	x	x	x	0,000	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ¹	0,000	x	x	x	0,000	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ¹	0,000	x	x	x	0,000	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	x	x	x	0,500	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,100	x	x	x	0,100	x	x

Начальник відділу економіки

Олександр МОРДАСОВ



¹ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до розпорядження керівника
Лисичанської міської військово-цивільної
адміністрації
від 30.06.2021 № 619

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до
підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із
сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
4400000000	-	4411800000	Лисичанська міська територіальна громада Севєродонецького району Луганської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

Начальник відділу економіки



Олександр МОРДАСОВ



30.06.2021