

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління архітектури та
містобудування Лисичанської міської ради
(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

20.12.2017р № 16

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
Реконструкція вбудованого приміщення літер А1Н(приміщення 1 –
11) під п'ятикімнатну у квартиру**
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

- 1. Реконструкція вбудованого приміщення літер А1Н(приміщення 1 – 11) під п'ятикімнатну квартиру, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Соборна, 60**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. ******
(інформація про замовника)
- 3. Змішана житлова забудова середньої поверховості та громадської забудови**
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

- 1. 5 пов.**
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 2. -60%**
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- 3. -**
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- 4.**
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
- 5.**
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
- 6.**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Керівник управління архітектури та
містобудування**

Лисичанської міської ради
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)


(підпис)

Олейніченко О.А.
(П.І.Б.)