 **ПРОЕКТ 2/5**

**ЛИСИЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**п’ятдесят друга сесія**

**РІШЕННЯ**

\_\_.10.2018 р. м. Лисичанськ № 52/

**Про подовження**

**терміну оренди землі**

Розглянувши заяви фізичної особи - підприємця та громадян про подовження терміну оренди землі, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 83, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про оренду землі», рішенням Лисичанської міської ради від 28.03.2013р. № 45/787 «Про реалізацію Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Подовжити фізичній особі – підприємцю Прошукало Вікторії Георгіївні термін оренди землі строком на 5 (п’ять) років шляхом надання в оренду земельної ділянки та укладання договору оренди землі в новій редакції, по земельній ділянці площею 0,0035 га, наданої для експлуатації окремого входу до швейної майстерні за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, просп. Перемоги, буд. 147, **кадастровий номер** **4411800000:17:003:0049.**

1.1. Попередній договір оренди землі № 040740600296 від 07.08.2007 року визнати таким що втратив чинність.

1.2. Зобов’язати ФОП Прошукало Вікторію Георгіївну:

 1.2.1. В місячний термін після прийняття даного рішення укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

 1.2.2. Утримувати зовнішній облік окремого входу та швейної майстерні відповідно до проектної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

 1.2.3. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

2. Подовжити громадянину Вареннє Ратібору Володимировичу термін оренди землі строком на 3 (три) роки шляхом надання в оренду земельної ділянки та укладання договору оренди землі в новій редакції, по земельній ділянці площею 0,0008 га, наданої для експлуатації торговельного кіоску за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, кв-л Центральний, район будинку № 34, **кадастровий номер** **4411800000:55:002:0062.**

2.1. Попередній договір оренди землі № 040840600533 від 18.12.2008 року визнати таким що втратив чинність.

2.2. Зобов’язати громадянина Вареннє Ратібора Володимировича:

 2.2.1. В місячний термін після прийняття даного рішення укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

 2.2.2. Утримувати зовнішній облік торговельного кіоску відповідно до вимог утримання тимчасових споруд комерційного використання.

 2.2.3. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

3. Подовжити громадянину Алієву Рамілю Маліковичу термін оренди землі строком на 10 (десять) років шляхом надання в оренду земельної ділянки та укладання договору оренди землі в новій редакції, по земельній ділянці площею 0,0024 га, наданої для розміщення металевого гаражу за адресою: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Гетьманська, 24, **кадастровий номер** **4411800000:24:001:0082.**

3.1. Попередній договір оренди землі № 040840600454 від 21.10.2008 року визнати таким що втратив чинність.

3.2. Зобов’язати громадянина Алієва Раміля Маліковича:

 3.2.1. В місячний термін після прийняття даного рішення укласти договір оренди землі. Зареєструвати право оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

 3.2.2. Утримувати зовнішній облік металевого гаражу відповідно до вимог утримання тимчасових споруд.

 3.2.3. Забезпечити утримання прилеглої території відповідно до Типових правил благоустрою території населеного пункту.

 4. Управлінню власності Лисичанської міської ради організувати роботу з укладання договорів оренди землі.

 5. Управлінню архітектури та містобудування Лисичанської міської ради забезпечити контроль за утриманням вищезазначеними орендарями земельних ділянок зовнішнього вигляду об’єктів містобудування відповідно до проектної документації і містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

6. Управлінню з виконання політики Лисичанської міської ради в галузі ЖКГ забезпечити контроль за утриманнямвищезазначеними орендарями земельних ділянок прилеглої території відповідно Типових правил благоустрою території населеного пункту.

 7. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови А. Л. Шальнєва та комісію з питань розвитку міста в галузі житлово - комунального господарства, власності та земельних відносин.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Міський голова** |  | **С. І. ШИЛІН** |